



WR.ZUW.430.8.2026.IP

Urząd Gminy w Pawłowie
Pawłów 56
27-225 Pawłów

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu w odpowiedzi na pismo znak: IGKiP.7021.12.2026 z dnia 23.02.2026r. dotyczące wyrażenia zgody na wybudowanie ścieżki rowerowej wraz z infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid. 522 obręb Kałków, dz. nr ewid. 603/1 obręb Dąbrowa, dz. nr ewid. 595 obręb Pawłów, dz. nr ewid. 709/1 obręb Rzepin Drugi, gmina Pawłów informuje, iż zgoda na budowę ścieżki może być udzielone pod następującymi warunkami:

1. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy uzgodnić z Zarządem Zlewni w Radomiu dokumentację projektową z dokładnym przebiegiem trasy.
2. Wszelkie prace należy wykonywać w okresie korzystnych warunków hydrologicznych.
3. Utrzymanie ścieżki rowerowej w dobrym stanie technicznym należy do zarządcy ścieżki.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie jako zarządca gruntów nie odpowiada za bezpieczeństwo użytkowników ścieżki rowerowej.
5. Inwestor winien mieć na uwadze okresowe zalania lub występowanie podtopień w okresach wyższych stanów piętrzenia zbiornika przy MaxPP=214,80 m n.p.m., bądź przechodzenia fali powodziowej na dopływach do zbiornika Wióry. Rzędna wysokościowa inwestycji, winna być wyższa niż MaxPP.
6. W trakcie realizacji inwestycji, należy uwzględnić występującą erozję nabrzeży zbiornika, szczególnie w warunkach okresowo zwiększonego piętrzenia.
7. Zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do publicznych śródlądowych wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar stosownie do art. 232 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U z 2025r., poz. 960).
8. W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać przepisów określonych w art. 192 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne, a także przepisów dotyczących ochrony środowiska i porządku publicznego.
9. Przestrzeganie przepisów administracyjnych, budowlanych, sanitarnych innych związanych z użytkowaniem gruntu oraz z prowadzonym przedsięwzięciem.
10. Inwestor winien stosować się do zaleceń administratora terenu Zespołu ds. OH Brody Iłżeckie – Wióry, Kałków 97/1, 27-225 Pawłów.
11. W przypadku gdy zakres prac będzie obejmował przebudowę urządzania wodnego tj. wykonanie prac w czaszy zbiornika Wióry, należy stosować się do zapisów art. 389 pkt 6 ustawy Prawo wodne i uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

W przypadku zajęcia gruntów będących własnością Skarbu Państwa wymagane jest zawarcie umowy dzierżawy zgodnie z art. 264 ustawy Prawo wodne. W tym celu do wniosku o zawarcie umowy dzierżawy wraz z opisem zamierzonych czynności, należy dołączyć:

- mapę ewidencyjną lub zasadniczą z zaznaczoną powierzchnią przeznaczoną do dzierżawy,

- oryginał aktualnego (nie starszy niż 6 miesięcy) wypisu z rejestru gruntów na działkę Skarbu Państwa przewidzianą do oddania w dzierżawę,
- uzyskane pozwolenie wodnoprawne w przypadku jeżeli zakres prac będzie obejmował przebudowę urządzenia wodnego

Wzór wniosku o zawarcie umowy dzierżawy znajduje się na stronie www.gov.pl/web/wody-polskie-warszawa. Wniosek o zawarcie umowy wraz z niezbędnymi załącznikami należy złożyć do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.

Z-ca DYREKTORA

Michał Cmiel

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zespół Obiektu Hydrotechnicznego Brody Iłż.-Wióry, Kałków 97/1, 27-225 Pawłów
3. ZUW a/a